

SITUATIONS D'ÉVALUATION-TYPES

Pour l'élaboration des Évaluations Passées en Cours de Formation

Titre professionnel

Technicien métreur du bâtiment
Niveau 4

Arrêté du : 12/07/2019

| SIGLE | Type de document | Code titre | Millésime | Date JO | Date de mise à jour | Page |
|-------|-------------------------------|------------|-----------|------------|---------------------|------|
| TMB | Situations d'évaluation-types | TP-01377 | 01 | 27/07/2019 | 17/02/2020 | 1/12 |

SITUATIONS D'ÉVALUATION-TYPES

Présentation du dossier

La présente fiche contient un ensemble de situations d'évaluation-types destinées à guider la conception d'évaluations passées en cours de formation en référence aux critères issus des référentiels du titre professionnel, pour les sessions d'examen « Titre », « CCP » et « CCS » telles que prévues par l'arrêté du 22 décembre 2015 relatif aux conditions de délivrance du titre professionnel du ministère chargé de l'emploi. L'ensemble de ces situations d'évaluation-types couvre la totalité des compétences du titre.

Le **Guide de mise en œuvre** des Evaluations passées en cours de formation est à télécharger sur le site du ministère de l'emploi : <http://travail-emploi.gouv.fr/> (rubrique *Documents techniques*).

| SIGLE | Type de document | Code titre | Millésime | Date JO | Date de mise à jour | Page |
|-------|-------------------------------|------------|-----------|------------|---------------------|------|
| TMB | Situations d'évaluation-types | TP-01377 | 01 | 27/07/2019 | 17/02/2020 | 2/12 |

Sommaire

Activité-type 1

p. 5

- ▶ Situation 1 Faire le métré tous corps d'état d'un bâtiment p. 5
- ▶ Situation 2 Etablir le relevé d'une construction existante..... p. 6
- ▶ Situation 3 Vérifier la conformité d'un projet de bâtiment..... p. 7

Activité-type 2

p. 9

- ▶ Situation 1 Proposer un plan d'installation de chantier p. 9
- ▶ Situation 2 Consulter les fournisseurs et/ou les sous-traitants..... p. 10
- ▶ Situation 3 Faire une étude de prix aux déboursés p. 11

| SIGLE | Type de document | Code titre | Millésime | Date JO | Date de mise à jour | Page |
|-------|-------------------------------|------------|-----------|------------|---------------------|------|
| TMB | Situations d'évaluation-types | TP-01377 | 01 | 27/07/2019 | 17/02/2020 | 3/12 |

Activité-type 1 Métrer un projet de bâtiment traité en BIM ou en conventionnel

► Situation 1 Faire le métré tout corps d'état d'un bâtiment

Compétences à évaluer

1. Réaliser le métré d'un projet de bâtiment à partir de plans 2D ou d'une maquette numérique

Description de la situation d'évaluation-type

A partir d'un projet de construction d'une maison individuelle, comprenant les plans, le descriptif, le DQE et un bordereau de prix, le stagiaire réalise, seul, en temps limité et avec les ressources dont il dispose, le métré tous corps d'état des articles manquants du DQE fourni ainsi que la mise à prix au bordereau du projet.

Le stagiaire réalise également des dessins de détails (croquis, coupes) explicitant la mise en œuvre d'un ou plusieurs ouvrages avec au minimum la représentation des fondations et soubassement, la représentation des liaisons maçonnerie / charpente, puis celle de l'isolation sur les points particuliers du bâtiment.

Modalité(s) d'évaluation

Mise en situation professionnelle.

Productions attendues du stagiaire

Etablir les feuilles de métrés (minute).

Editer le Devis Quantitatif Estimatif comprenant tous les renseignements conventionnels et réglementaires.

Réaliser les croquis, coupes et dessins de détails.

Critères d'évaluation (issus des référentiels du titre professionnel)

La liste des ouvrages à métrer est complète.

Les unités définies par ouvrage sont conformes aux conventions professionnelles.

La feuille de métré est présentée conformément aux conventions professionnelles.

Les métrés d'ouvrages sont exacts avec une tolérance de 5%.

Les minutes présentées permettent la traçabilité du métré réalisé (légendes, repérage..).

| SIGLE | Type de document | Code titre | Millésime | Date JO | Date de mise à jour | Page |
|-------|-------------------------------|------------|-----------|------------|---------------------|------|
| TMB | Situations d'évaluation-types | TP-01377 | 01 | 27/07/2019 | 17/02/2020 | 5/12 |

Activité-type 1 Mètrer un projet de bâtiment traité en BIM ou en conventionnel

► Situation 2 Etablir le relevé d'une construction existante

Compétences à évaluer

2. Etablir le relevé et la description d'un bâtiment existant

Description de la situation d'évaluation-type

Dans le cadre d'un projet de réhabilitation d'un bâtiment existant, le stagiaire réalise, seul, en temps limité, le relevé de l'état des lieux tant dans ses données géométriques et dimensionnelles que la description des matériaux présents.

Il réalise ce travail sur place, à main levée.

Il établit et rédige une fiche qui décrit l'état de la construction existante.

Modalité(s) d'évaluation

Mise en situation professionnelle.

Productions attendues du stagiaire

Etablir le relevé de l'état des lieux à main levée.

Etablir la fiche descriptive de l'état des lieux.

Rédiger le descriptif sommaire de l'état actuel.

Critères d'évaluation (issus des référentiels du titre professionnel)

Les cotes reportées sur le plan à main levée sont lisibles et cohérentes.

Les dimensions utiles à la mise au propre sont relevées (3 dimensions + diagonales).

La description des ouvrages est précise.

| SIGLE | Type de document | Code titre | Millésime | Date JO | Date de mise à jour | Page |
|-------|-------------------------------|------------|-----------|------------|---------------------|------|
| TMB | Situations d'évaluation-types | TP-01377 | 01 | 27/07/2019 | 17/02/2020 | 6/12 |

Activité-type 1 Mètre un projet de bâtiment traité en BIM ou en conventionnel

► Situation 3 Vérifier la conformité d'un projet de bâtiment

Compétences à évaluer

3. Vérifier la conformité du projet de bâtiment avec les normes et la réglementation

Description de la situation d'évaluation-type

Dans le cadre d'un projet neuf ou de réhabilitation d'un bâtiment collectif et/ou d'un ERP, à l'aide des différentes pièces du marché (plans, descriptif, pré-étude thermique, etc.) le stagiaire vérifie, seul, en temps limité et avec les ressources dont il dispose, la conformité du projet.

Il définit les réglementations applicables vis-à-vis de l'incendie, l'acoustique, l'accessibilité et la thermique.

Il repère les ouvrages non conformes aux réglementations, il justifie les valeurs minimales des ouvrages non conformes puis il propose des solutions.

Modalité(s) d'évaluation

Mise en situation professionnelle.

Productions attendues du stagiaire

Rédiger une note de synthèse des réglementations applicables, classement du projet, caractéristiques et performances des ouvrages, etc.

Critères d'évaluation (issus des référentiels du titre professionnel)

La description du projet et le choix des réglementations applicables sont corrects.

Les ouvrages concernés par la réglementation sont identifiés.

Les performances des ouvrages sont correctement définies.

| SIGLE | Type de document | Code titre | Millésime | Date JO | Date de mise à jour | Page |
|-------|-------------------------------|------------|-----------|------------|---------------------|------|
| TMB | Situations d'évaluation-types | TP-01377 | 01 | 27/07/2019 | 17/02/2020 | 7/12 |

Activité-type 2

Réaliser l'étude de prix d'un projet de bâtiment traité en BIM ou en conventionnel

► Situation 1 Proposer un plan d'installation de chantier

Compétences à évaluer

4. Proposer une organisation d'un chantier de construction

Description de la situation d'évaluation-type

À partir du Dossier de Consultation des Entreprises d'un projet de construction de bâtiment collectif et/ou ERP, le stagiaire propose, seul, en temps limité et avec les ressources dont il dispose, une esquisse de plan d'installation de chantier pour le lot gros-œuvre.

Son étude porte sur :

- les besoins réglementaires et demandés dans les pièces du marché ;
- les modes constructifs envisageables ;
- les besoins en matériel (banches, grue, etc.) ;
- le positionnement des différentes zones sur le plan d'installation de chantier.

Modalité(s) d'évaluation

Mise en situation professionnelle.

Productions attendues du stagiaire

Esquisser le plan d'installation de chantier avec notice explicative des règles d'hygiène et sécurité de chantier, des modes constructifs envisagés, des choix de matériels (grue, centrale à béton, etc.).

Critères d'évaluation (issus des référentiels du titre professionnel)

Les modes opératoires sont réalistes.

L'organisation de chantier proposée est adaptée.

Le plan d'installation de chantier définit correctement les postes essentiels (salle de réunion, sanitaire, vestiaire, zone de stockage, zone de fabrication béton, bennes, cheminements par exemple).

L'installation de chantier tient compte des contraintes du projet.

| SIGLE | Type de document | Code titre | Millésime | Date JO | Date de mise à jour | Page |
|-------|-------------------------------|------------|-----------|------------|---------------------|------|
| TMB | Situations d'évaluation-types | TP-01377 | 01 | 27/07/2019 | 17/02/2020 | 9/12 |

Activité-type 2

Réaliser l'étude de prix d'un projet de bâtiment traité en BIM ou en conventionnel

► Situation 2 Consulter les fournisseurs et/ou les sous-traitants

Compétences à évaluer

5. Consulter les fournisseurs ou les sous-traitants pour un projet de bâtiment

Description de la situation d'évaluation-type

A partir des informations données par le « service méthodes » de l'entreprise, le stagiaire prépare, seul, en temps limité et avec l'ensemble des ressources dont il dispose, la demande de prix de certains matériaux (plâtrerie par exemple) et le dossier de consultation des sous-traitants.

Modalité(s) d'évaluation

Mise en situation professionnelle.

Productions attendues du stagiaire

Etablir la demande de prix de matériaux comprenant la nature et la quantité à commander en fonction des fiches fournisseurs.

Constituer le dossier de consultation des sous-traitants comprenant :

- le descriptif des travaux à réaliser ;
- les extraits du DCE qui concernent ces travaux ;
- les pièces administratives nécessaires.

Critères d'évaluation (issus des référentiels du titre professionnel)

Les éléments (nature, caractéristiques, performances, classes, quantités) nécessaires à l'établissement d'une offre de prix de fournitures sont communiqués.

Les éléments (nature et volume de travaux) nécessaires à l'établissement d'un devis de travaux sous-traités sont communiqués.

La demande de prix est formulée avec un vocabulaire adapté.

| SIGLE | Type de document | Code titre | Millésime | Date JO | Date de mise à jour | Page |
|-------|-------------------------------|------------|-----------|------------|---------------------|-------|
| TMB | Situations d'évaluation-types | TP-01377 | 01 | 27/07/2019 | 17/02/2020 | 10/12 |

Activité-type 2

Réaliser l'étude de prix d'un projet de bâtiment traité en BIM ou en conventionnel

► Situation 3 *Faire une étude de prix aux déboursés*

Compétences à évaluer

6. Calculer le prix de vente aux déboursés d'un projet de bâtiment

Description de la situation d'évaluation-type

Le stagiaire réalise, seul, en temps limité et avec l'ensemble des ressources dont il dispose, l'étude de prix aux déboursés du projet de construction d'un bâtiment collectif et/ou ERP.

Il dispose :

- du Dossier de Consultation des Entreprises ;
- de l'avant-métré des postes à chiffrer ;
- du THM (Taux Horaire Moyen) pour la main d'œuvre ;
- des temps unitaires principaux par ouvrage ;
- du prix des matériaux ;
- du coût du matériel ;
- de l'amortissement des coffrages ;
- des pourcentages de pertes des matériaux ;
- de la connaissance des travaux sous-traités ;
- des informations comptables sur les pourcentages des frais généraux, frais de marchés et des bénéfices souhaités.

Modalité(s) d'évaluation

Mise en situation professionnelle.

Productions attendues du stagiaire

Etablir le déboursé sec des travaux de gros œuvre et d'autres lots secondaires (plâtrerie / doublage / isolation et/ou carrelage / faïence / revêtements de sol, etc.).

Etablir le D.Q.E. client.

Analyser les résultats en produisant et en commentant ses ratios.

| SIGLE | Type de document | Code titre | Millésime | Date JO | Date de mise à jour | Page |
|-------|-------------------------------|------------|-----------|------------|---------------------|-------|
| TMB | Situations d'évaluation-types | TP-01377 | 01 | 27/07/2019 | 17/02/2020 | 11/12 |

Critères d'évaluation (issus des référentiels du titre professionnel)

La méthode aux déboursés est utilisée.

Tous les éléments entrant dans la composition du prix unitaire sont pris en compte.

L'offre de prix est complétée des prix unitaires, coefficient de vente, frais de chantier et frais généraux.

L'offre de prix est complétée du montant HT, de la TVA et du montant TTC.

| SIGLE | Type de document | Code titre | Millésime | Date JO | Date de mise à jour | Page |
|-------|-------------------------------|------------|-----------|------------|---------------------|-------|
| TMB | Situations d'évaluation-types | TP-01377 | 01 | 27/07/2019 | 17/02/2020 | 12/12 |